



2 maj 2011

Humlebackens Samfällighetsförening

Riktlinjer för hantering av Humlebackens Samfällighetsförenings trädpolicy

Humlebackens trädpolicy, antagen vid föreningsstämman 1993 lyder:

"Övergripande mål för vegetationen på Humlebacken ska vara varierad skogs- och parkkaraktär med luftig och lummig miljö samt vidsträckt utsikt."

Följande riktlinjer för hantering av samfällighetens trädpolicy antogs på den extra föreningsstämman 2006-12-18. En mindre revidering av riktlinjerna antogs på föreningsstämman 2021-05-02 där hänvisningar till trädkommittén har ändrats till att hänvisa till styrelsen, då trädkommittén inte längre existerar, samt en förändring om översynen.

Det grundläggande för hanteringen av samfällighetens träd är trädpolycyn och strävan att områdets karaktär ska bevaras. Träd på samfällighetens mark är gemensam egendom för samfällighetens medlemmar och ska respekteras som sådan. För att kunna bevara Humlebackens karaktär bör träd i allmänhet tillåtas stå sin livstid och de bör tas ned först när de blivit så åtgångna av ålder, röta eller annan nedbrytande sjukdom att de kan utgöra en säkerhetsrisk för människor eller fastigheter i området.

Enstaka träd kan i undantagsfall tas ned i förtid om detta medgivits av styrelsen. Exempel på fall som kan föranleda att enstaka träd tillåts tas ned är att det utgör en påtaglig risk för ekonomisk skada på enskild eller samfällighetens egendom samt att nedtagningskostnaderna av träd riskerar att bli höga om träden blir för stora på grund av trädens placering. Detta gäller också om trädens placering innebär kraftigt försämrad utsikt eller betydligt ökad beskuggning. Förutsättningar för att träden ska få tas ned är att boende som är direkt berörda har samtyckt och att bedömningen att trädet inte kan beskäras har gjorts. Det är upp till styrelsen att se till att berörda grannar får tycka till om förslaget att ta ned ett träd. Om alla berörda inte kan komma överens är det upp till styrelsen att besluta om trädet ska tas ned.

En faktor som alltid måste beaktas innan träd tas ned är påverkan av markvattnet mot Nedre Humlebacken, vilket kan skada de lägre liggande husen. Fullvuxna träd suger betydligt mer markvatten än ungträd samt suger björkar mer vatten är flertalet andra trädarter, varför det är viktigt att inte flera fullvuxna träd i samma närområde tas ner samtidigt. Detta gäller speciellt björkar i känsliga lägen. Andra faktorer som ska beaktas är insynsskydd.

Huvudregeln är att träd som tas ned ska ersättas genom nyplantering eller att befintliga träd gynnas. Vid nyplantering ska områdets karaktär bevaras. Lämpliga träd för nyplantering är exempelvis lind, lönn, rönn, oxel, björk, ek eller tall. Val av art samt trädstorlekar beror på platsens konkurrenssituation. I öppna områden kan primära ungträd planteras. I områden där det växer andra träd ska större sekundärträd väljas.

Beskärning av enstaka träd hanteras inom respektive skötselområde. Berörda grannar ska dock samtycka.

Skötselansvariga tillsammans med representant för styrelsen gör årligen en översyn och vitalitetsbedömning av träden vid höst- eller vår-rundvandringen.

Döda eller döende träd tas ned löpande.