



## Styrelsemöte Humlebackens Samfällighetsförening

**Tid:** 2023-05-21

**Plats:** Z-krog

### **Närvarande:**

Ordförande Lars-Erik Håkansson, ÖH 22

Rolf Reineby, NH 18

Frida Axellie, ÖH 18

David Furugren, ÖH 28

Anna Lundstedt, NH 16

Catharina Jonsson, ÖH 8

### **Återbud:**

Eliza Burzynska-Twardox, ÖH 16

Vi inledde mötet med middag på Z-krog där vi tackade av Viktor Jernström, Lars Suther Bryggare och Magnus Larsson. Tack för ert engagemang i styrelsen!

### **Mötesprotokoll**

#### *1. Mötets öppnande och dagordningens godkännande*

Ordförande hälsade styrelseledamöterna välkomna och förklarade mötet öppnat.

#### *2. Val av sekreterare samt justerare*

Styrelsen utsåg Catharina Jonsson till sekreterare samt Rolf Reineby till justerare.

#### *3. Föregående protokoll*

Protokollet från det konstituerande mötet 2023-05-14 är justerat och läggs till handlingarna.

#### *4. Ekonomi*

Frida Axellie har vid det konstituerade mötet valts till kassör. Frida träffar Viktor Jernström för en överlämning nästa vecka.



Samfällighetens revisor Åke Zackrisson har uppmärksammat styrelsen på att det kan finnas skäl att göra en översyn av Samfällighetens placeringsstrategi av inestående medel. Frida kontakter Åke och återkommer till styrelsen med ett förslag.

Från och med den 30 maj finns det möjlighet även för samfällighetsföreningar att ansöka om elstöd. Frida kollar upp detta och återkommer med mer information vid nästa styrelsemöte.

#### 5. *Drift och underhåll*

Rolf Reineby har vid det konstituerade mötet valts till drift- och underhållsansvarig. Rolf träffar Lars Suther Bryggare för en överlämning.

Vid årsmötet lyfte Åke Larsson frågan gällande renovering av garagetaken på Nedre. Åke har räknat på omkostnaderna och kommit fram till en väsentligt högre kostnad än budgeterat. Årsstämman beslutade att kommande styrelse får i uppdrag att se över avsättningen till garagen samt inventera behovet av renovering av garagetaken. Rolf ställer frågan till arbetsgruppen gällande solceller om de även kan se över takrenoveringen.

#### 6. *Frågor till styrelsen*

Styrelsen har fått ett mail från Mats Fontander den 3 maj gällande en avställd bil vid parkeringen på Nedre, område 5. Vi beslutade att Rolf pratar med bilens ägare.

Åke Larsson har gjort ett inlägg på hemsidan den 27 april angående tre björkar som orsakar skador för Samfälligheten och för de som parkerar sina bilar på parkeringsplatsen vid NH 30. Vi beslutade att hänvisa denna fråga till nästkommande rundvandring med skötselansvariga. Rolf ser över ritningarna för att säkerställa att dessa träd står på Samfällighetens mark.

#### 7. *Kommande aktiviteter*

- Kräftfest, 2 september
- Höststädning, 21 oktober

#### 8. *Nyinflyttade i området*

Inga nyinflyttade i området.

#### 9. *Övriga frågor*

Lars-Erik uppdaterar välkomstbrevet som vi delar ut till nyinflyttade.

Anna har uppmärksammat att det ligger gammal information på vår hemsida rörande skötselansvariga. Anna kontakter vår webmaster Janne för en uppdatering.



Lars-Erik anmäler den nya styrelsen till samfällighetsföreningsregistret.

Ordförande och kassör är firmatecknare för Samfälligheten. För att uppdatera dessa uppgifterna behövs både årsmötesprotokollet och protokollet från det konstituerande mötet. Frida kontaktar Länsförsäkringar Bank för att undersöka om det går att lösa digitalt.

På vår hemsida finns det möjlighet att lämna kommentarer i samband med att nyhetsbrevet publiceras. Vi diskuterade denna funktion och beslutade att Lars-Erik kollar med Janne hur mycket detta nyttjas. Frågan tas upp vid nästa styrelsemöte.

Vi har uppmärksammat att NH 24 gjort en infart till sin baksida. Lars-Erik kontaktar dem för några kompletterande frågor gällande återställning av gräsmatta mm.

#### 10. Kommande möten

27 juni kl. 19.30 – Anna Lundstedt, NH 16

#### 11. Avslutning

Ordförande avslutade styrelsemötet och tackade för visat intresse.

Vid protokollet:

Catharina Jonsson

Ordförande:

Lars-Erik Håkansson

Justeras:

Rolf Reineby