



Styrelsemöte Humlebackens Samfällighetsförening

Tid: 2023-08-29

Plats: Catharina Jonsson, ÖH 8

Närvarande:

Ordförande Lars-Erik Håkansson, ÖH 22

Rolf Reineby, NH 18

Frida Axellie, ÖH 18

David Furugren, ÖH 28

Anna Lundstedt, NH 16

Catharina Jonsson, ÖH 8

Jan Kjellin, ÖH 32

Återbud:

Eliza Burzynska-Twardox, ÖH 16

Mötesprotokoll

1. *Mötets öppnande och dagordningens godkännande*

Ordförande hälsade styrelseledamöterna välkomna och förklarade mötet öppnat.

2. *Val av sekreterare samt justerare*

Styrelsen utsåg Catharina Jonsson till sekreterare samt David Furugren till justerare.

3. *Föregående protokoll*

Föregående protokoll från mötet 2023-06-26 är justerat och läggs till handlingarna.

4. *Ekonomi*

Frida berättade att hon kommer att kontakta Åke Zackrisson för att tillsammans med honom bereda frågan gällande placering av inestående medel.

Frida berättade även att hon tillsammans med Lars-Erik skickat in en ansökan om el-stöd. En beräkning visar att vi kommer att få tillbaka ca 15 000 kr. Vi beslutade att dessa medel överförs till Fond 1, dvs den fond som berör samtliga fastigheter i området.



Idag skickas fakturor från Samfälligheten ut via mail där vi uppmärksammat att hushåll ibland missar att betala. För att hitta andra lösningar har Frida varit i kontakt med Länsförsäkringar Bank gällande autogiro. Till en kostnad av ca 900 kr per år kan vi få hjälp att hantera fakturorna på detta sätt. Frida kontaktar även Nordkvist Redovisning för att diskutera e-faktura.

5. *Drift och underhåll*

Lars-Erik berättade att han besvarat det brev som Sven och Lisa von Holst, ÖH 46 tidigare skickat till styrelsen där de anser att växtligheten tagit överhand i området mellan Nedre och Övre Humlebacken. Rolf bokar in ett möte med dem samt Martin Juneholm (skötselansvarig på Nedre). Lars-Erik deltar också vid detta möte.

Därefter diskuterade vi huruvida vi ska anlita en besiktningsman eller ej när det gäller den takreovering som måste genomföras på garagen på Nedre. En besiktningsman kan ge oss en bild över statusen samt uppskatta kostnaden. Vi får även en prioriteringsordning och kan därmed göra en tydligare tidsplan. Vi beslutade att anlita en besiktningsman. Rolf tar frågan vidare till arbetsgruppen som ansvarar för takreovering och solceller.

Lars-Erik berättade att han varit i kontakt med Falu Energi och Vatten och att vi själva har möjlighet att ta del av vår totala elförbrukning i området.

Rolf berättade att tre av fyra garage är målade på Nedre. Dock återstår ett garage. Rolf mailar till berörda fastigheter (6 st.) och meddelar att detta måste äga rum under hösten 2023.

Belysningen utanför Håkanssons ÖH 22 fungerar fortfarande inte. Rolf har pratat med Dan Persson (elansvarig) som meddelat att han redan kontaktat Henningssons El.

6. *Frågor till styrelsen*

Inga frågor har inkommit.

7. *Kommande aktiviteter*

- Kräftfest, 2 september
- Rundvandring skötselansvariga, 8 oktober.
- Höststädning, 21 oktober

Rolf skickar ut en kallelse till skötselansvariga. Lars-Erik deltar vid rundvandringen.



8. *Nyinflyttade i området*

Inga nyinflyttade i området.

9. *Övriga frågor*

Vid förra mötet beslutade vi att använda fonderade medel för att bekosta laddstolpar på Övre. Vi kommer att anlita Bravida. David berättade om tillvägagångssättet för att ansöka om bidrag (50% av kostnaden). Lars-Erik och Frida är ombud och har alltså möjlighet att skicka in en ansökan.

Vi beslutade att Lars-Erik inledningsvis kontaktar Nordkvist Redovisning för att förbereda hanteringen gällande denna investering (ca 103 000 ex moms). David och Johan Matsson ÖH 20 ansvarar för kontakten med Bravida och allt praktiskt arbete.

10. *Kommande möten*

24 oktober kl. 19.30 – Rolf Reineby, NH 18

11. *Avslutning*

Ordförande avslutade styrelsemötet och tackade för visat intresse.

Vid protokollet:

Catharina Jonsson

Ordförande:

Lars-Erik Håkansson

Justeras:

David Furugren