



Styrelsemöte Humlebackens Samfällighetsförening

Tid: 2024-06-18

Plats: Hemma hos Frida, ÖH 18

Närvarande:

Ordförande David Furugren, ÖH 28

Frida Axellie, ÖH 18

Rolf Reineby, NH 18

Christoffer Öberg Birath, NH 13

Rickard Karlsson, NH 28

Eliza Burzynska-Twardox, ÖH 16

Jan Kjellin, ÖH 32

Återbud:

Åke Larsson, NH 30

Mötesprotokoll

1. Mötets öppnande och dagordningens godkännande

Ordförande hälsade styrelseledamöterna välkomna och förklarade mötet öppnat.

2. Val av sekreterare samt justerare av protokollet

Styrelsen utsåg Christoffer Öberg Birath till sekreterare samt Rickard Karlsson till justerare.

3. Föregående protokoll

Protokollet från det konstituerande mötet 2024-05-28 är justerat och läggs till handlingarna.



4. Ekonomi

Frida Axellie har vid det konstituerade mötet valts till kassör. Hon informerar att det mesta av garagerenoveringarna på Nedre Humlebacken är betalt. Slutfakturan kvarstår. Renoveringarna bedöms rymmas inom budget. Beslutad extradebitering på kvartalsavgiften för Nedre Humlebacken (i totalt 6 kvartal enl. beslut från tidigare medlemsmöte) påbörjas vid nästa kvartalsdebitering.

5. Drift och underhåll

Rolf Reineby har vid det konstituerade mötet valts till drift- och underhållsansvarig. Han informerar att garagerenoveringarna inkl. tilläggsisolering på Nedre Humlebacken i princip är klar. Små justeringar samt besiktning återstår. En arbetsbänk som entreprenören byggt och använt finns kvarlämnad och finns intresse från någon medlem att ta över denna kontaktar man Rolf. Information kring detta kommer med nästa nyhetsbrev.

Omålade ytor på garagen efter renoveringen behöver åtgärdas, bland annat stolpar som bytts ut, insida vindskivor + skruvskallar samt uppsatta gavelluckor. Rolf tar kontakt med berörda skötselansvariga.

Vad gäller samfällighetens träd och växtlighet har Rolf kontakt med Tobias Fischer på Trädspecialisten AB som ska återkomma med en plan inom de närmsta veckorna.

Arbetet med målning av linjer på parkeringarna pågår och färg är inköpt. Arbetet sköts av Jan-Olof Fogelberg, NH 4.

6. Frågor till styrelsen

Styrelsen har fått mail från Strömkanalens Samfällighetsförening angående Dalatrafiks planer på att hållplats Klingvägen ska utgå för buss 152 samt 243 under 2 års tid i samband med renovering/brobyte av centralbron på Stationsvägen. Man har gjort en skrivelse till Dalatrafik där man motsätter sig detta. Styrelsen beslutar att stå bakom skrivelsen då många använder Klingvägen som hållplats när man åker buss. Även Masugnens Samfällighetsförening står bakom skrivelsen.



Styrelsen har fått mail från Falu kommun angående olovlig uppställning av husvagnar/husbilar på kommunal mark utanför Nedre Humlebacken 9. Förfrågan finns om Samfälligheten vill ingå nyttjanderättsavtal med kommunen för att kunna utnyttja marken inom ramarna för avtalet. Efter diskussion om för- och nackdelar samt hänsyn till närboende så beslutar styrelsen att inte ingå nyttjanderättsavtal med kommunen. Rolf pratar med berörda fastighetsägare.

7. Kommande aktiviteter

- Kräftfest, 24 augusti

8. Nyinflyttade i området

Inga nyinflyttade i området.

9. Övriga frågor

Ordförande och kassör är firmatecknare för Samfälligheten, men väntar fortfarande på att få besked om att det är registrerat och klart.

Styrelsen beslutar att tillsätta en arbetsgrupp gällande behov av framtida uppsättning av laddstolpar för elbilsladdning på Nedre Humlebacken. Rickard blir sammankallande och tar emot intresseanmälningar.

Basketkorgen vid engelska parken är trasig och behöver bytas ut. Diskussion förs om inköp av en höj- och sänkbar modell av högre kvalitet, vilket styrelsen anser är befogat. Rickard kollar upp om befintlig stolpe går att använda före inköp.

Flaggan/flaggfästet är trasigt på flaggstången. Ny är beställd och kommer att bytas ut.

10. Nästa möte

2 september kl. 18.00 hos Christoffer, NH 13

11. Avslutning

Ordförande avslutade styrelsemötet och tackade för visat intresse.



Vid protokollet:
Christoffer Öberg Birath

Ordförande:

A handwritten signature in black ink, written over a horizontal line. The signature is stylized and appears to be 'C. Öberg Birath'.

Justeras:

A handwritten signature in blue ink, written over a horizontal line. The signature is stylized and appears to be 'P. Öberg Birath'.